



techno-centre
Atlanta
Toulouse

projet — équipe

programme	construction d'un techno-centre pour la Ville de Toulouse regroupant 6 directions (Domaine Eclairage Public, Moyens Techniques, Ordures Ménagères, Pôle Territorial Est, Direction des Jardins et Espaces Verts, Direction des Sports et des Bases de Loisirs) et comprenant : bureaux, espaces communs, réfectoires, salles de réunion, ateliers (espaces de travail techniques et manuels), espaces de stockage (matières premières, gravats...), stationnements...
lieu	Avenue d'Atlanta 31200 Toulouse — FR
moa	Toulouse Métropole
programmiste	Vitam Ingénierie
surface	21 000 m² construits + 28 000 m² d'espaces extérieurs
coût	45 M€
concours	janvier 2020
architectes	Taillandier Architectes Associés (mandataire) ppa●architectures
bureaux d'études	Betem — TCE et VRD Execo — économie AF INFRA AB — acoustique Inddigo — environnement Baseland — paysage
images concours	L'Atelier des Chimères



situation

- | | |
|--|--|
| 1 — périphérique | 5 — sortie véhicules légers et visiteurs |
| 2 — avenue d'Atlanta | 6 — carrefour à feux |
| 3 — entrée véhicules légers et visiteurs | 7 — arrêt de bus |
| 4 — piste cyclable | 8 — entrée / sortie technique |



techno-centre

identité

Le projet du Techno-centre est un ensemble complexe et ambitieux, directement lié au fonctionnement de la métropole toulousaine. Les enjeux sont donc d’y répondre de manière globale tout en proposant une gestion des problématiques programmatiques et fonctionnelles à l’échelle locale.

Notre réponse architecturale challenge le programme : elle met en oeuvre une infrastructure économique et efficace qui rationalise le programme tout en proposant des espaces complémentaires nécessaires à la qualité d’usage des locaux, que ce soit pour les ateliers ou pour les bureaux. Ces espaces complémentaires sont propices à la création de lieux de convivialités tels que les terrains de sports, les terrasses en prolongement des bureaux ou encore les jardins paysagers.

Nous proposons d’utiliser ce projet ambitieux comme piédestal pour apporter une qualité à l’espace paysager actuel et inscrivons par ce biais le bâtiment dans une approche environnementale de l’architecture. La lumière naturelle, la ventilation ou la production d’énergie renouvelable sont autant de composantes qui nous permettent d’assurer le fonctionnement d’une infrastructure à cette échelle.

approche générale

Le Techno-centre est un bâtiment qui répond avant tout aux questions techniques et industrielles par une architecture à la fois lisible et forte, tout en utilisant un vocabulaire précis et pérenne. Cette binarité répond aussi au défi de pouvoir assurer le lien entre l’échelle du poids lourds et celui du piéton, tout en garantissant un confort et une sécurité des usages.

Sur un plan urbain, notre projet privilégie un espace public à dominante piétonne le long de l’avenue Atlanta. Les entrées techniques sont situées au Nord et les espaces d’accueil pour les visiteurs et les véhicules légers (VL) sont positionnés au Sud de la parcelle.

architecture et programme

- La compacité par une volumétrie unique et par un principe d’empilement programmatique
- Une trame structurale répétitive de 10.8 x 10.8 m basée sur un module de 135 cm compatible avec les trames standards de bureaux, mais également de parkings et de voiries.
- La mise en place de sheds qui assurent un éclairage naturel des ateliers et sont les supports pour l’implantation d’une solution photovoltaïque.
- L’alignement urbain du projet sur la parcelle avec des façades assure une véritable clôture répondant ainsi aux exigences sécuritaires.
- La mise en place des espaces techniques comprenant des fosses, des vidanges, des ponts encastrés sur des zones de pleine terre.
- Une prise en compte des besoins thermiques et la mutualisation des SAS thermiques pour les programmes qui le nécessitent.
- Compacité du bâtiment du pôle tertiaire.
- La gestion des terres polluées et des remblais/déblais sur le site du projet sans aucune évacuation

Ce bâtiment outils retranscrit donc nos volontés de lisibilité et de qualité en tous points, qui sont les piliers du bon fonctionnement et de la symbolique que nous souhaitons pour ce pôle tertiaire.



axonométrie urbaine



axonométrie programmatique

- flux entrée
- flux sortie
- Direction des Jardins et Espaces Verts
- Pôle Territorial Est
- Moyens Techniques
- Domaine Eclairage Public
- Commun
- Ordures Ménagères
- Direction des Sports et des Bases de Loisirs

- | | |
|--|---|
| 1 — parvis | 22 — patio |
| 2 — accueil général Pôle Tertiaire | 23 — ateliers |
| 3 — parking en demi niveau (4 niveaux) | 24 — sas thermique |
| 4 — cours technique | 25 — circulation extérieure et stationnement |
| 5 — espace en double hauteur | 26 — forêt |
| 6 — bureaux en mezzanine | 27 — parking silo |
| 7 — monte charge | 28 — toiture station de lavage et station essence |
| 8 — circulation extérieure des dépôts magasins | 29 — zone de déchargement des déchets |
| 9 — noyau de circulation verticale | 30 — passerelle |
| 10 — quai de déchargement | 31 — réfectoires pôle tertiaire |
| 11 — stationnement | 32 — terrasse bois |
| 12 — stockage bois | 33 — terrain de sport |
| 13 — stockage matériel extérieur | 34 — salle de sport |
| 14 — station de lavage | 35 — bureaux des ateliers |
| 15 — station essence | 36 — toiture végétalisée accessible |
| 16 — poste de garde | 37 — bureaux des ordures ménagères |
| 17 — bennes | 38 — toiture des bureaux des ordures ménagères |
| 18 — rampe de sortie | en option |
| 19 — rampe d'entrée | 39 — panneaux photovoltaïques |
| 20 — pôle tertiaire | 40 — toiture végétalisée non accessible |
| 21 — voie pompier | 41 — éoliennes |





coupe longitudinale



dépôt



atelier



bureaux



techno-centre

Atlanta Toulouse

ATC

Atlanta
Toulouse

Taillandier Architectes Associés
42, rue de Cugnaux
31300 Toulouse - Fr
+33 5 61 14 85 14
agence@starchitectes.com
www.starchitectes.com

ppa●architectures
20-22, rue du Faubourg Bonnefoy
31500 Toulouse - Fr
+33 5 62 21 40 10
info@ppa-a.fr
www.ppa-a.fr